

COMUNE DI LIMONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

LAVORI: Rimozione materiale litoide del T. Vermenagna accumulato tra il ponte di Via Divisione Alpina Cuneense e Regione Santa Caterina - Sistemazione alveo T. Vermenagna – CN_A18_710_20_171-434 C.U.P. I78H22000540002 – C.I.G. A005F33069

COMMITTENTE: Comune di Limone Piemonte

R.U.P. Arch. Tosello Nadir Danil

IMPRESA: Somoter srl

CONTRATTO: Contratto del 11/12/2023 repertorio n° 1504

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Ai sensi dell'art. 116 D.Lgs. 36/2023)

Progetto originario

Il progetto è stato redatto a cura dell'Ing. Cristian TREBINI incaricato con determina n° 86 del 23/03/2023, ed è stato approvato con delibera di giunta comunale n° 98 del 19/07/2023 del progetto definitivo-esecutivo per un importo complessivo di Euro 300.00,00 così ripartito:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
Importo lavori a Corpo		
Intervento	€	213 000,00
Oneri della sicurezza	€	3 000,00
Totale lavori	€	216 000,00
Somme a disposizione		
IVA sui lavori	€	47 520,00
Spese tecniche progettazione, coord sicurezza	€	21 300,00
Contributo previdenziale 4%	€	852,00
IVA progettazione	€	4 873,44
Accordi bonari	€	-
Incentivi art.113 DLgs.50/2016	€	4 320,00
Tassa Gara	€	250,00
Validazione del progetto		
Collaudo opere strutturali (iva e oneri compresi)	€	1 300,00
Imprevisti arrotondamenti	€	3 584,56
Totale somme a disposizione	€	84 000,00
Totale Generale	€	300 000,00

Generalità dell'Appaltatore

A seguito della procedura negoziata condotta ai sensi dell'art. 50 Comma 4 del D. Lgs. 36/2023 previa consultazione di 5 operatori economici, tramite determina n° 282 del 25/09/2023 sono stati affidati i lavori all'impresa Somoter s.r.l. con sede in Via 11 settembre n.23 – 12011 Borgo San Dalmazzo (CN), Codice Fiscale e P.IVA: 00804240042 che ha offerto un ribasso contrattuale su importo posto a base d'asta del 3,57% e, quindi per un importo contrattuale di Euro 208.395,90 compresi Euro 3.000,00 di oneri della sicurezza.

Variante in corso di opera

In fase di esecuzione dei lavori è stato necessario ripristinare il sistema di convogliamento delle acque superficiali, provenienti dall'esistente canale posto a monte della ferrovia, mediante l'inserimento di tubazione autoportante in cemento armato prefabbricato e del ripristino di minori porzioni di scogliera esistenti.

Tali lavorazioni incidono sull'importo totale dell'appalto per una percentuale del 6,17% sull'importo lavoro originario a base di gara pertanto, ai sensi dell'art. 120 Comma 3 del D.Lgs. 36/2023 tale variazione non comporta la necessità di una nuova procedura.

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE		
Importo lavori a Corpo		
Intervento	€	215'938.16
Oneri della sicurezza	€	3'000.00
Totale lavori	€	218'938.16
Somme a disposizione		
IVA sui lavori	€	48'166.40
Spese tecniche progettazione, coord sicurezza	€	21'300.00
Contributo previdenziale 4%	€	852.00
IVA progettazione	€	4'873.44
Accordi bonari	€	-
Incentivi art.113 DLgs.50/2016	€	4'320.00
Tassa Gara	€	250.00
Validazione del progetto		
Collaudo opere strutturali (iva e oneri compresi)	€	1'300.00
Imprevisti arrotondamenti	€	-
Totale somme a disposizione	€	81'061.84
Totale Generale	€	300'000.00

Somme autorizzate

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dell'opera ammonta a Euro 300.000,00 di cui Euro 216.000,00 quale somma netta autorizzata per lavori e precisamente (inclusi gli oneri per la sicurezza pari a Euro 3.000,00):

- | | |
|--|-----------------|
| 1. A) Somme per lavori: | Euro 216.000,00 |
| 2. B) Somme a disposizione dell'amministrazione: | Euro 84.000,00 |

I lavori sono stati appaltati per un importo contrattuale di: Euro 208.395,90 compresi Euro 3.000,00 di oneri della sicurezza.

A seguito della variante in corso d'opera si è verificato un incremento dei lavori per una somma pari a Euro 10.542,26 oltre IVA di legge.

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 02/10/2023, tale verbale è stato sottoscritto dalla ditta Somoter srl senza riserve.

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

Ai sensi dell'art. 2.10 del capitolato speciale d'appalto i lavori, eseguiti in pendenza di contratto, dovevano concludersi entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo quindi era stato definito il 31/12/2023.

Sospensione e ripresa dei lavori

Non sono state eseguite sospensioni dei lavori e le lavorazioni sono state eseguite nei termini previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 12/12/2023 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

Stato avanzamento lavori – certificati di pagamento

Nel corso dell'esecuzione delle opere è stato emesso n° 1 stato di avanzamento lavori regolarmente contabilizzati dal direttore dei lavori e liquidati all'appaltatore, Somoter s.r.l., con il relativo certificato di pagamento. E' stata erogata la somma complessiva di Euro 181.504,00 a titolo di stato avanzamento lavori, a norma dell'art. 2.15 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale, così che risulta:

1. 1° SAL e certificato di pagamento in data 21/11/2023 Euro 181.504,00

Pertanto, al fine di ritenere saldato l'importo dei lavori appaltati alla Somoter s.r.l., appalto stipulato con prezzario della Regione Piemonte anno 2023, si riconosce nel certificato di pagamento relativo al SAL finale la somma di euro 37.434,16 (diconsi euro trentasettemilaquattrocentotrentaquattro,16) oltre IVA.

Tale importo a saldo risulta composto dai seguenti valori:

1. Importo a saldo di quanto appaltato Euro 26.891,90;
2. Importo da corrispondere in seguito alle varianti in corso d'opera Euro 10.542,26;

Si specifica che gli importi relativi alla variante in corso d'opera sono relativi al ripristino del sistema di convogliamento delle acque superficiali provenienti dall'esistente canale posto a monte della ferrovia e del ripristino di minori porzioni di scogliera esistenti.

Conto finale e credito residuo dell'Impresa

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 12/12/2023 e riporta le seguenti previsioni economiche:

- | | |
|---|-----------------|
| 1. A) Importo lordo dei lavori eseguiti: | Euro 213.000,00 |
| B) A dedurre ribasso d'asta: | Euro 7.604,10 |
| C) Somme per la sicurezza: | Euro 3.000,00 |
| 2. D) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati: | |
| a. 1° certificato di pagamento in data 30/03/2022 | Euro 181.504,00 |
| b. A sommare variante in corso d'opera: | Euro 10.542,26 |

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa relativo al certificato di pagamento finale:

Euro 37.434,16

Per un ammontare complessivo per i lavori oggetto di appalto pari a: Euro 218.938,16

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario in riferimento a quanto previsto all'art. 2.22 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Riserve dell'impresa

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

Andamento dei lavori

Dalla relazione del Direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, della perizia suppletiva e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno 07 del mese di dicembre dell'anno 2023, avendo esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del procedimento ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ing. Cristian TREBINI, dopo la riunione presso l'ufficio del Responsabile del procedimento, ove ha accertato di fronte agli intervenuti, la completezza della documentazione, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

- Arch. Nadir Danil Tosello in rappresentanza dell'Ente Appaltante
- Geom. Fabio Peirone in rappresentanza della ditta appaltatrice

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

VALUTAZIONE SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Ing. Cristian TREBINI Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- I lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Somoter s.r.l. corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- Le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- I lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- La contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- Eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori si conferma in netti Euro 208.395,90 oltre la compensazione per le opere in variante di Euro 10.542,26;
- Tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- Gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n° 003623589-48 con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

Che i lavori di "Rimozione materiale litoide del T. Vermenagna accumulato tra il ponte di Via Divisione Alpina Cuneense e Regione S. Caterina - Codice intervento CN_A18_710_20_171-434 CUP: I78H22000540002 - CIG: A005F33069" appaltati dall'Impresa Somoter s.r.l. con sede in Via 11 settembre n.23 – 12011 Borgo San Dalmazzo (CN), Codice Fiscale e P.IVA: 00804240042

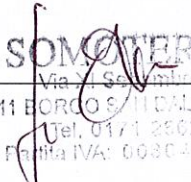
SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione Comunale di Limone Piemonte, la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n° 6 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto in Cuneo (CN), 12/12/2023

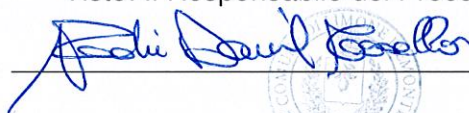
L'Impresa


SOMOTER s.r.l.
Via V. Settembre 23
12011 BORGO S. D'ALMAZZO (CN)
Tel. 0171 280208
P.IVA: 00804240042

Il Direttore dei Lavori


**ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI CUNEO**
A2011 Dott. Ing. Cristian Trebini

Visto: Il Responsabile del Procedimento






COMUNE DI LIMONE PIEMONTE

Comunna d'Limon

appartenente alla minoranza storica Occitana



Provincia di Cuneo

P. IVA 00461550048

C.F.80003770049

Tel. 0171.925211 int. 7 – Fax 0171.925229

Via Roma, 32 – CAP 12015

<http://www.limonepiemonte.it>

areatecnica@comune.limonepiemonte.it

pec: comune.limonepiemonte.cn@legalmail.it

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' DIGITALE

Il sottoscritto RIBERI Massimo in qualità di Sindaco pro-tempore del Comune di Limone Piemonte attesta, secondo le regole di cui al D.P.C.M. del 13/11/2014, art. 4 comma 3, che il documento/atto contabile-amministrativo corrispondente a copia informatica del documento analogico (cartaceo) o a copia informatica di documento informatico (Durc, fatture elettroniche, ecc), allegato alla presente, è conforme all'originale dal quale è stato estratto.

Il Sindaco

Dott. Riberi Massimo

(firmato digitalmente

ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.)